

Số: /TB-UBND

Thanh Thủy, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai kết quả kiểm tra, rà soát hồ sơ đề nghị công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Nguyễn Thị Hằng, thường trú tại khu 05, (thị trấn Thanh Thủy cũ), xã Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

Ủy ban nhân dân xã Thanh Thủy trân trọng thông báo: Kể từ ngày 29 tháng 9 năm 2025, hồ sơ đề nghị công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Nguyễn Thị Hằng, thường trú tại khu 1, (thị trấn Thanh Thủy cũ), xã Thanh Thủy; địa chỉ thửa đất tại khu 05, (thị trấn Thanh Thủy cũ), xã Thanh Thủy được công khai theo danh sách tại trụ sở UBND xã Thanh Thủy và nhà văn hóa khu 05 (thị trấn Thanh Thủy cũ) như sau:

1. Thông tin về thửa đất:

- Thửa đất số 17 tờ bản đồ địa chính số 9; địa chỉ thửa đất: khu 05, (thị trấn Thanh Thủy cũ), xã Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ. Chủ sử dụng đất là Nguyễn Thị Hằng; thường trú: khu 05, (thị trấn Thanh Thủy cũ), xã Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

- Diện tích đất hiện trạng: 1502,1 m²,
- Diện tích đất đề nghị công nhận và cấp GCN QSD đất: 1502,1 m²,
- Loại đất: Đất rừng sản xuất (RSX)
- Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp giấy chứng nhận;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Gia đình bà Hằng tự khai phá, cải tạo sử dụng đất từ năm 1976 từ đất hoang hóa liền kề với Nhà ở để trồng rừng sản xuất. Từ khi cải tạo để sử dụng gia đình luôn sử dụng ổn định, không tranh chấp với ai, không trao đổi mua bán với bất kỳ ai, không thuộc quỹ đất công ích do UBND xã Thanh Thủy quản lý, không thuộc đất thuê, thầu khoán, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất của địa phương. Thửa đất không được đo đạc thể hiện trên bản đồ 299. Tại thời điểm khai hoang năm 1976 hộ gia đình bà Hằng có 05 nhân khẩu gồm ông Nguyễn Ngọc Tương, bà Nguyễn Thị Hằng, Nguyễn Thị Bích Huệ, Nguyễn Thị Hà, Nguyễn Thị Bích Thảo, thời điểm khai hoang năm 1976 ba người con còn nhỏ không có đóng góp công sức gì liên quan đến thửa đất. Hiện nay thửa đất đã được đo đạc bản đồ địa chính chi tiết, diện tích hiện trạng sau khi được đo đạc lại 1502,1 m² (tại thửa đất số 17, tờ BĐDC số 09).

2. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, từ ngày 29 tháng 9 năm 2025 đến hết ngày 13 tháng 10 năm 2025.

3. Địa điểm công khai: Trụ sở UBND xã Thanh Thủy và Nhà văn hóa khu 01 (thị trấn Thanh Thủy cũ), xã Thanh Thủy.

Trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày nói trên nếu ai có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Thanh Thủy để thẩm tra giải quyết. Quá thời hạn nói trên mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết.

Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Thanh Thủy chịu trách nhiệm niêm yết công khai thông báo này theo quy định. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công thông báo trên hệ thống Truyền thanh của xã; Phòng VH-XH chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử xã Thanh Thủy.

UBND xã Thanh Thủy trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã (Ô Khoa);
- CVP, PCVP;
- Trung tâm PVHCC ;
- TT DVSNC;
- Phòng VH-XH;
- Trưởng khu 05 (thị trấn Thanh Thủy cũ);
- Lưu: VT, KT (Thiết).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đăng Khoa